



METALCHEM-WARSZAWA SPÓŁKA AKCYJNA

REGULAMIN NAJMU

1. Przedmiotem umowy jest oddanie w najem przez firmę Metalchem-Warszawa Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, zwaną w dalszej części Wynajmującym, pomp zatapialnych, strumienic napowietrzających, mieszadeł oraz rozdzielnic zasilająco sterujących zwanych dalej urządzeniami, do używania przez Najemcę na czas oznaczony wg uzgodnienia stron w Umowie Najmu.
2. Najemca zobowiązany jest do korzystania z urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem i warunkami opisanymi w instrukcji obsługi urządzenia. W przypadku wykorzystania urządzenia w środowisku agresywnych mediów należy uzgodnić warunki specjalne z działem konstrukcyjnym Metalchem-Warszawa.
3. Na poczet zabezpieczenia Wynajmującego przed skutkami uszkodzenia lub zniszczenia oddawanych w najem urządzeń pobierana jest kaucja, której wysokość jest równa 30% wartości katalogowej urządzenia lub wg indywidualnych uzgodnień w Umowie Najmu.
4. Nie dopuszczalne jest dokonywanie zmian w konstrukcji, wyglądzie i sposobie działania urządzenia bez uprzedniej pisemnej zgody Metalchem-Warszawa pod karą utraty kaucji za urządzenie.
5. Warunki najmu takie jak Data Wypożyczenia i Data Zwrotu, typ i ilość urządzeń zostaną określone w Umowie Najmu.
6. Data Zwrotu jest dniem zwrócenia kompletnego urządzenia do magazynu Metalchem-Warszawa i wystawieniu pisemnego potwierdzenia zwrotu. W przypadku nie zwrócenia przez Najemcę urządzenia w uzgodnionym w Umowie Najmu terminie, oprócz opłaty za wynajem zostanie naliczona dodatkowo kara umowna w wysokości ceny jednego dnia wynajmu urządzenia za każdy dzień zwłoki.
7. Odbiór urządzenia lub urządzeń będących przedmiotem najmu przez Najmującego dokonywany jest w pierwszym dniu wypożyczenia zwanym dalej Datą Wypożyczenia. Odbiór odbywa się za pisemnym pokwitowaniem odbioru z magazynu Metalchem-Warszawa w Warszawie przy ul. Studziennej 7a 01-259. Osoby najmujące (odbierające urządzenia z magazynu) zobowiązane są do posiadania pisemnego pełnomocnictwa upoważniającego do odbioru urządzenia w imieniu Najemcy oraz legitymowania się dowodem osobistym. Wydanie następuje po podpisaniu przez obydwie strony Umowy Najmu oraz wpłaceniu przez Najemcę ustalonej z Wynajmującym kaucji zwrotnej.
Odbiór i Zwrot urządzeń mogą odbywać się tylko i wyłącznie w dniach i godzinach pracy Metalchem-Warszawa.
8. Pisemne pokwitowanie odbioru stanowi dokument potwierdzający, że Najemca zapoznał się ze stanem technicznym urządzenia, potwierdza jego prawidłowe działanie, kompletne wyposażenie i brak uszkodzeń. Na życzenie Najemcy może zostać przeprowadzona próba działania potwierdzająca prawidłowy stan techniczny urządzenia. Dokumentacja techniczna urządzeń i warunków eksploatacji jest do wglądu w siedzibie firmy w godzinach pracy biura.
9. Urządzenia zwracane do magazynu Wynajmującego muszą być kompletne, w prawidłowym stanie technicznym, bez zanieczyszczeń (urządzenia typu pompy i mieszadła powinny być przepłukane czystą wodą).
10. Zwrot kaucji odbywa się po uiszczeniu przez Najmującego wszystkich należności z tytułu najmu, odliczeniu opłaty dodatkowej z tytułu zwłoki (jeżeli takowa wystąpi) oraz sprawdzeniu przez Serwis Metalchem-Warszawa stanu technicznego urządzeń.
11. Najemca może odebrać i zwrócić urządzenia od i do Wynajmującego za pośrednictwem odpowiednich firm spedycyjnych (kurier, poczta, etc.) po wcześniejszym uzgodnieniu warunków

transportu z Wynajmującym. Data zwrotu jest wtedy dniem dostarczenia urządzenia jak w pkt.8 do magazynu Wynajmującego. Ryzyko związane z uszkodzeniem lub zaginięciem w trakcie transport ponosi Najemca.

12. Opłaty związane z przewozem, załadunkiem i rozładunkiem w miejscu wskazanym przez Najemcę, w tym również kosztów poniesionych przez Wynajmującego na rzecz zabezpieczenia przesyłanych urządzeń obciążają Najemcę.
13. Najemca oświadcza, że urządzenia będą wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem zawartym w instrukcji obsługi oraz, że będą uruchamiane i eksploatowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, przeszkolenie i doświadczenie w obsłudze tego typu urządzeń. Najemca zobowiązuje się do ochrony wypożyczonych urządzeń przed utratą, zniszczeniem lub wykorzystaniem niezgodnym z ich przeznaczeniem oraz nie pozostawiania urządzeń bez dozoru.
14. Najemca zobowiązuje się do wykonywania i pokrycia kosztów wszystkich niezbędnych zabiegów konserwacyjnych okresie trwania najmu w tym: dokonywania przeglądów technicznych i wymiany zużywających się elementów urządzeń. Również do obowiązku Najemcy należy powiadamianie Serwisu Metalchem-Warszawa o wszystkich nieprawidłowościach w stanie technicznym i pracy wynajętych urządzeń.
15. Wynajmujący zobowiązuje się na swój koszt do naprawy lub wymiany uszkodzonych części pojawiających się w okresie najmu nie wynikających z winy lub złej woli Najmującego (wady materiałowe lub montażowe).
16. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub braku możliwości zwrotu sprawnego urządzenia zostanie naliczona opłata wg katalogu cen sprzedaży towarów i usług Metalchem-Warszawa.
17. W przypadku konieczności naprawy urządzenia dłuższej niż 48 godzin, wynikającej z winy Wynajmującego (pkt. 14), Wynajmujący udostępni do odbioru ze swojego magazynu urządzenia o zbliżonych parametrach lub zwolni Najemcę z opłaty za okres wyłączenia urządzenia z eksploatacji. Wybór sposobu wykonania świadczenia należy do Wynajmującego.
18. W przypadku ujawnienia nieprawidłowości w stanie technicznym urządzenia podczas odbioru przez Najmującego, Wynajmujący zobowiązuje się do wymiany urządzenia na inne o zbliżonych parametrach technicznych lub zwolni Najemcę z opłaty za okres wyłączenia urządzenia z eksploatacji.
19. Czynsz za wynajem urządzenia zastępczego, będzie naliczany od dnia udostępnienia go w magazynie Wynajmującego (nie zależnie od dnia odbioru przez Najemcę).
20. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe lub wynikające z wyłączenia z pracy wynajętych urządzeń lub ich nieprawidłowości w działaniu.
21. Opłaty z tytułu najmu urządzeń będą obliczane według ilości dni wynajmu i ceny za najem określonej w Umowie Najmu z uwzględnieniem 23% podatku VAT. Cena najmu dotyczy każdej rozpoczętej doby, przy czym minimalny okres wypożyczenia wynosi 7 dni. Powyżej 30 dni ciągłego wypożyczenia przyznany będzie rabat 10%, powyżej 60 dni 20% i jest to maksymalny możliwy do uzyskania rabat. Opłaty powinny zostać uiszczone podczas zwrotu urządzenia do Wynajmującego chyba, że strony postanowią inaczej.
22. Najemca nie może oddawać, wynajmować lub udostępniać odpłatnie lub nieodpłatnie przedmiotów wynajmu innym osobom ani nie może ich obciążać żadnymi prawami na rzecz innych osób.
23. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy Najmu bez wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym i bez wyznaczania dodatkowych terminów zwrotu w przypadku rażącego naruszenia warunków regulaminu, wykorzystania urządzeń niezgodnie z ich przeznaczeniem lub zalegania Najemcy z opłatami. Rozwiązanie nastąpi poprzez pisemne oświadczenie Wynajmującego dostarczone do Najemcy. Zwrot towaru wynikający z niniejszego punktu nastąpi nie później niż następnego dnia roboczego po otrzymaniu przez Najemcę oświadczeniu o rozwiązaniu umowy.
24. W przypadku niezwrócenia najmowanych urządzeń w określonym w umowie terminie, Najemca upoważnia Wynajmującego lub jego przedstawiciela do ich odebrania z miejsca zainstalowania lub przechowywania na koszt i ryzyko Najemcy. Powyższe działania upoważniają

Wynajmującego lub jego przedstawiciela do wejścia na teren i do pomieszczeń, gdzie będą znajdować się powyższe urządzenia w celu ich odebrania.

25. W sprawach nie uregulowanych w Umowie Najmu i Regulaminie Najmu zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
26. Wszelkie zmiany w Umowie Najmu oraz Regulaminie Najmu wymagają pisemnej zgody obydwu stron.
27. Spory, które nie zostaną rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez odpowiedni sąd właściwy dla miejscowości w której znajduje się siedziba Wynajmującego.
28. Regulamin Najmu stanowi integralną część Umowy Najmu. W przypadku rozbieżności, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie Najmu.

Wynajmujący

METALCHEM-WARSZAWA Spółka Akcyjna
01-259 Warszawa, ul. Studzienna 7a

.....
data i podpis wynajmującego

Najemca

.....
.....

.....
data i podpis najmującego